ILIEV IMMOBILIEN
VERKAUF VERMIETUNG VERWALTUNG

Gut laufendes Restaurant mit viel Potenzial und Ablöse zu Vermieten in DACHAU

85221 Dachau, Restaurant zur Miete

Objekt ID: dachau restaurant



Kaltmiete: **2.500,00?EUR**

Viktor Iliev
info@iliev-immobilien.de
www.iliev-immobilien.de
Tel. +49 89 66064874
Mob. +49 172 8277219

ILIEV IMMOBILIEN
VERKAUF VERMIETUNG VERWALTUNG

Gut laufendes Restaurant mit viel Potenzial und Ablöse zu Vermieten in DACHAU

Objekt ID	dachau restaurant
Objekttypen	Gastgewerbe, Restaurant
Adresse	85221 Dachau
Gesamtfläche ca.	230 m²
Gastrofläche ca.	230 m²
Gastraumplätze	95
Heizungsart	Zentralheizung
Zustand	gepflegt
Stellplätze gesamt	20
Verfügbar ab	nach Vereinbarung
Ausstattung / Merkmale	Keller
Mieterprovision (gewerblich)	15000,00 zzgl. 19% gesetzliche MwSt.
Kaltmiete	2.500,00 EUR

Viktor Iliev
info@iliev-immobilien.de
www.iliev-immobilien.de
Tel. +49 89 66064874
Mob. +49 172 8277219

ILIEV IMMOBILIEN
VERKAUF VERMIETUNG VERWALTUNG

Objektbeschreibung

Gut gelegenes Restaurant in Dachau / unmittelbar am See gelegen zu vermieten.

95 Plätze (Außen)
95 Plätze (Innen)
Brauereifrei
Inventar mit Ablöse
Inklusive schöne Wohnung mit Kamin
Bar-Theke
2 WC´s
Lagerraum
Vollküche
Garten + Gartenhäuschen
Günstige Miete
Langfristiger Mietvertrag + Option

Ausstattung

Tolle Ausstattung und Lage mit viel Potenzial !

Sonstiges

BESICHTIGUNGEN (NUR EINZELTERMINE) SIND AM MONTAG UND DIENSTAG, DEN 06.03. UND 07.03.2023 NACH TELEFONISCHER ABSPRACHE MÖGLICH.

WIR FREUEN UNS AUF IHRE E-MAIL ODER IHREN ANRUF !

Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Ausstellungsdatum	vor dem 1.5.2014
Primärenergieträger	Gas
Endenergiebedarf	90,00 kWh/(m²·a)

Viktor Iliev
info@iliev-immobilien.de
www.iliev-immobilien.de
Tel. +49 89 66064874
Mob. +49 172 8277219

ILIEV IMMOBILIEN
VERKAUF VERMIETUNG VERWALTUNG

Lage

Interessante Lage in Dachau am See.

Viktor Iliev
info@iliev-immobilien.de
www.iliev-immobilien.de
Tel. +49 89 66064874
Mob. +49 172 8277219



100738CB-515F-499A-BA7E-6359EC



4753BB6C-F82D-47DC-AC5A-A0C239



9BA08A55-1FAE-4CB0-8F03-40D7D7

Iliev Immobilien & HV

Viktor Iliev

info@iliev-immobilien.de
www.iliev-immobilien.de

Tel. +49 89 66064874
Mob. +49 172 8277219